

Am Donnerstag, dem 27.01.2022, um 17:30 Uhr, findet in Alzey, Kreuznacher Straße 112, im Sitzungssaal der Feuerwehr, eine Sitzung des Ausschusses für Bauen statt.

## Tagesordnung

### I. Öffentlicher Teil

1. Verkehrsführung im Kreuzungsbereich Spießgasse / Am Damm;  
Vorstellung einer Machbarkeitsstudie
2. Auftragsvergaben
  - 2.1 Kita "Am Wall"
    - 2.1.1 Freispielfläche
    - 2.1.2 Elektroarbeiten
    - 2.1.3 Blitzschutzarbeiten
    - 2.1.4 Pflasterarbeiten
  - 2.2 Umbau Wartbergstadion
    - 2.2.1 Planungsleistungen Flutlichtanlage
    - 2.2.2 Planungsleistungen Statiker
  - 2.3 Neubau der Steinhalle und Barrierefreie Stadt & Feste
    - 2.3.1 aktuelle Sach- & Kostenstände
    - 2.3.2 Schreinerarbeiten
    - 2.3.3 Heizungs- und Sanitärarbeiten
    - 2.3.4 Museumseinbauten (Arbeitsstationen)
    - 2.3.5 Estricharbeiten
    - 2.3.6 Maler- u. Putzerarbeiten, Sandstrahlarbeiten & Fliesenarbeiten
    - 2.3.7 Fassadenarbeiten - 1. Nachtrag
    - 2.3.8 Hebefalttor
  - 2.4 Sanierung der Brücke an der Pfortenmühle in Alzey
  - 2.5 Gemeinsamer barrierefreier Radrundweg von Stadt & VG Alzey Land  
Artenschutzrechtliches Gutachten
  - 2.6 Modellregion für barrierefreies Reisen: Projekt „Stadtspaziergang für Alle in Alzeyer Innenstadt“
  - 2.7 Gaslieferungen für die Stadt Alzey
  - 2.8 Jugend- und Kulturzentrum; Außenputzarbeiten
  - 2.9 Stromlieferung und die Durchführung von fünf Energieeffizienzanalysen für die Stadt Alzey
  - 2.10 Obdachlosenwohnheim Nachtrag Kanal- und Versorgungsarbeiten
3. 1. Ergänzungssatzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 19b "Am Kalkofen - Sonnenberg" Billigung eines Vorentwurfs (Stand 12/2021) für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit/TÖB
4. Rückbau öffentliche Telekommunikationsstellen
5. Neubau Kita Rennweg; Sachstandsmitteilung
6. Wiederkehrenden Ausbaubeiträge/Sachstandsmitteilung
7. Bauvoranfragen und Bauanträge
- 7.1 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in der Mühlstraße, Alzey-Dautenheim

- 7.2 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in der Ludwig-Baum-Straße
- 7.3 Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Garage in der Klappergasse, Alzey-Heimersheim
- 7.4 Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Garage in der Klappergasse, Alzey-Heimersheim
- 7.5 Sanierung des Wohn- und Geschäftshauses "Prinz Emil" mit Um und Anbauten in der Spießgasse
- 7.6 Umbau des Daches und Teilumnutzung eines Betriebsgebäudes zu Ferienwohnung, Im Woog in Alzey- Heimersheim
- 7.7 Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Jean-Braun-Straße, Alzey
8. Mitteilungen und Anfragen

## II. Nichtöffentlicher Teil

1. Bauanträge und Bauvoranfragen
2. Verschiedenes

## III. Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

### Hinweise:

Der Inhalt dieser Bekanntmachung ist auch auf unserer Homepage [www.alzey.de](http://www.alzey.de) unter der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ oder über einen Link zu unserem Ratsinformationssystem „morelrubin“ einsehbar.

Aus Gründen des Gesundheitsschutzes im Rahmen der aktuell gültigen Corona-Bekämpfungsverordnung des Landes besteht nur eine begrenzte Kapazität der Zulassung zur Sitzung für die Öffentlichkeit. Überdies gelten weiterhin die bisher geltenden Coronaregeln, wie z.B. das Tragen eines medizinischen Mund-Nasen-Schutzes, regelmäßige Händedesinfektion sowie das Abstandsgebot.

Für die Teilnahme an Sitzungen städtischer Gremien gilt nunmehr für alle Teilnehmer die so genannte „3-G-Regel“, d.h. es ist bei Eintritt ein Nachweis des vollständigen Impfschutzes, ein Genesenenzertifikat, das nicht älter als 6 Monate ist oder ein Nachweis einer amtlich zugelassenen Teststelle über das Nichtvorliegen einer Infektion mit dem Coronavirus SARS-CoV-2, der vor nicht mehr als 24 Stunden vorgenommen wurde, vorzulegen.

Wir bitten um vorherige Anmeldung der Teilnahme per E-Mail an [bianca.weissenburger@alzey.de](mailto:bianca.weissenburger@alzey.de)

Alzey, 19.01.2022  
Az.: 4/004-12/bw  
Stadtverwaltung Alzey  
gez.  
Christoph Burkhard  
Bürgermeister