



Die Sitzung des Ausschusses für Bauen findet am Donnerstag, dem 17.12.2020, um 17.30 Uhr im Rahmen einer Videokonferenz gemäß § 35 Abs. 3 Gemeindeordnung (GemO) statt.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Mitteilung über gefasste Eilentscheidungen betreffend des Ausschusses für Bauen gemäß § 48 GemO
2. Auftragsvergaben
 - 2.1 Betriebsführung der Straßenbeleuchtung
 - 2.2 Beratungsleistungen zur Grundlagenanalyse und zur Konzeption des Netzausbaus inklusive einer Kostenkalkulation und Gesprächen mit örtlichen Netzbetreibern
 - 2.3 Neubau Steinhalle; Abbrucharbeiten
 - 2.4 Jugend- und Kulturzentrum
 - 2.4.1 Trockenbau
 - 2.4.2 Außen- u. Innenputz
 - 2.5 Freianlage Glockenturmweg
 - 2.5.1 Betonarbeiten
 - 2.5.2 Metallarbeiten
3. Sachstandsmitteilung Bodenverhältnisse Kita Am Wall
4. Neubau Treppenanlage Wächterspfad
5. Ablösebestimmungen für die endgültige Herstellung der Erschließungsanlagen im Neubaugebiet „Mauchenheimer Weg, 2. BA“
6. Bebauungspläne
 - 6.1 Entwicklung von Bauland in Alzey-Weinheim
 - 6.2 Erweiterung Rheinhessen-Fachklinik
 - 6.2.1 Bebauungsplan Nr. 100; Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
 - 6.2.2 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Alzey; Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
 - 6.3 Bebauungsplan Nr. 33a „Pfaffenhalder Weg“
Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden bzw. sonstigen Träger öffentlicher Belange (öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB)
7. Bauvoranfragen und Bauanträge
 - 7.1 Errichtung eines zweiten Wohnhauses in der Elisabeth-Langgässer-Straße
 - 7.2 Errichtung eines Pferdestalls und einer Scheune im Lonsheimer Weg
 - 7.3 Errichtung eines Wohnquartiers zwischen der Straße Am Damm und der Bahnhofstraße
 - 7.4 Handhabung der Vorlagenpflicht bis zum nächsten Bauausschuss nach Weihnachten
8. Mitteilungen und Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Bauanträge und Bauvoranfragen

2. Rechtsangelegenheit
3. Verschiedenes

III. Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Hinweise:

Der Inhalt dieser Bekanntmachung ist auch auf unserer Homepage www.alzey.de unter der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ oder über einen Link zu unserem Ratsinformationssystem „more!rubin“ einsehbar.

Bitte beachten Sie, dass diese Sitzung im Rahmen einer Videokonferenz über die Plattform Cisco Webex abgehalten wird.

Interessierte können am Tag der Sitzung ab 17.15 Uhr über die Internetseite <https://alzey.webex.com/alzey/j.php?MTID=mb6c50c8e95f7bd538261dbcb95c2bf5d> an der Sitzung teilnehmen.

Zudem ist es möglich, sich über einen Link auf unserer Homepage www.alzey.de oder über den beigefügten Barcode direkt in die Sitzung einzuwählen:



Alzey, 11.12.2020
Az.: 4/004-12/nw
Stadtverwaltung Alzey

Christoph Burkhard
Bürgermeister